

# STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI

10000 Zagreb, Pavla Hatza 10, Tel. 01 88 953 68 – Fax. 01 88 953 64 – Mob. 098 16 394 16  
e-mail. j.lehki@odvjetnik-lehki.hr

U Zagrebu, 12.12.2022.

Na broj: St-242/2021

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Stečajni predmet:

Stečajna masa iza STIL KVADRAT d.o.o. u stečaju  
Zagreb, Pavla Hatza 10, OIB: 53984915562

## ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Obzirom na činjenicu da je u ovom stečajnom postupku unovčena sva imovina koja je sačinjavala stečajnu masu stečajnog dužnika, ispitane sve prijavljene tražbine, te su ispunjene su sve pretpostavke za zaključenje stečajnog postupka, sudu se podnosi Završno izvješće.

Slijedom utvrđenja kako postoji imovina koja ulazi u stečajnu masu, rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu posl. broj St-7726/2015 od 12. veljače 2021. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe nad Stečajnom masom iza STIL KVADRAT d.o.o., Samobor, Ljudevita Gaja 30, (raniji OIB do brisanja dužnika iz sudskog registra: 59466273566).

### TRAŽBINE:

Obveze stečajnog dužnika utvrđene su temeljem prijavljenih, ispitanih i priznatih tražbina stečajnih vjerovnika na ispitnom ročištu.

Utvrđene tražbine razvrstane u isplatne redove :

#### I. viši isplatni red:

1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 18683136487 tražbina u iznosu 4.560,77 kn

#### II. viši isplatni red:

1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB 18683136487 tražbina u iznosu 2.659,52 kn

Nakon donošenja rješenja o utvrđenim tražbinama sve utvrđene tražbine stečajnom vjerovniku podmirio je ŽELJKO VRBANČIĆ, OIB: 10963433735, Samobor, Ljudevita Gaja 30, te su iste slijedom zakonske subrogacije i potvrde ranijeg vjerovnika o podmirenju prešle na njega koji je postao jedini vjerovnik.

Rekapitulacija:

1.	tražbine I. višeg isplatnog reda	4.560,77 kn	605,32 EUR
2.	tražbine II. višeg isplatnog reda	2.659,52 kn	352,98 EUR
UKUPNO:		7.220,29 kn	958,30 EUR

## IMOVINA

Utvrđeno je kako imovinu koja ulazi u stečajnu masu čini nekretnina, suvlasnički udio 2456/6146, k.č.br. 785/3 ŠUMA, površine 3 jutra i 1346 čhv, upisana u zk.ul. 915/A k.o. Jakovlje u zemljišne knjige koje se vode kod Zemljišnoknjižnog odjela Zaprešić, Općinskog suda u Novom Zagrebu.

Izrađena je procjena vrijednosti nekretnine te je ista utvrđena u iznosu 122.860,29 kn.

## RAČUN PRIHODA I RASHODA

U nastavku se daje izvješće o ostvarenim prihodima i rashodima stečajnog postupka:

Nekretnina je unovčena sukladno odluci skupštine vjerovnika za iznos od 122.860,29 kn.

Prihodi:

Rbr.	Iznosi pristigli u stečajnu masu	Iznos	Iznos u EUR
1.	Unovčenje nekretnine	122.860,29 kn	16.306,36 EUR
2.	Pas. kamata	0,02 kn	0,01 EUR
Ukupno:		122.860,31 kn	16.306,37 EUR

Rashodi:

1.	Knjigovodstvo(02/2021-12/2022– 750,00kn +PDV mjesečno )	20.625,00 kn	2.737,41 EUR
2.	Nagrada stečajnom upravitelju – bruto	18.743,23 kn	2.487,65 EUR
3.	bankarske naknade	387,03 kn	51,37 EUR
4.	Materijalni troškovi (poštarina, biljezi, pečat, javni bilježnik,...)	347,44 kn	46,11 EUR
5.	Procjena vrijednosti nekretnine	6.250,00 kn	829,52 EUR

6.	sudska pristojba tbr. 24.	2.000,00 kn	265,45 EUR
7.	Završna dioba	7.220,29 kn	958,30 EUR
Ukupno:		55.627,89 kn	7.383,09 EUR

Projekcija rashoda do kraja postupka:

8.	Knjigovodstvo(01/2023 – 03/2023)	2.812,50 kn	373,28 EUR
9.	Materijalni troškovi - projekcija*	304,90 kn	40,47 EUR
10.	bankarske naknade i zatvaranje računa – projekcija *	400,00 kn	53,09 EUR
11.	Porez na dobit	6.376,99 kn	846,37 EUR
12.	Porez na dohodak od kapitala za osnivača (10%)	5.739,29 kn	761,73 EUR
13.	Prirez na dohodak od kapitala (0%, Samobor)	0,00 kn	0,00 EUR
14.	Isplata osnivaču - neto	51.653,64 kn	6.855,62 EUR
Ukupno:		67.232,42 kn	8.923,28 EUR

\* Preostali iznos sredstava po zatvaranju računa bit će doznačen na račun Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka pri Trgovačkom sudu u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

### 3. DIOBNI POPIS

Prijedlog završnog diobnog popisa sukladno rješenju o utvrđenim tražbinama i iznosu predviđenom za završnu diobu.

R.br	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika / punomoćnik	Isplatni red	Iznos utvrđene tražbine (kn)	Iznos namirenja (kn)	Postotak namirenja	Način namirenja
1. viši isplatni red						
1.	ŽELJKO VRBANČIĆ, OIB: 10963433735, Samobor, Ljudevita Gaja 30	1. viši	4.560,77 kn/ 605,32 EUR	4.560,77 kn /605,32EUR	100,00%	Isplata

2. viši isplatni red						
	ŽELJKO VRBANČIĆ, OIB: 10963433735, Samobor, Ljudevita Gaja 30	2. viši	2.659,52 kn / 352,98 EUR	2.659,52 kn/ 352,98 EUR	100,00%	isplata
ZAVRŠNA DIOBA UKUPNO:				7.220,29 kn / 958,30EUR	100,00%	

Sukladno prijedlogu završne diobe, tražbine vjerovnika bile bi podmirene u cijelosti.

#### PRIJEDOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Obzirom da stečajni dužnik nije nastavljao poslovanje niti poslovao u stečaju, a svi predmeti stečajne mase su unovčeni, te nema neunovčenih niti neunovčivih predmeta stečajne mase predlaže se sudu:

- izdavanje suglasnosti na završnu diobu
- ispitati završni račun

Za završno ročište predlaže se skupštini vjerovnika:

- odobravanje završnog računa stečajnog upravitelja

Nastavno na gore navedeno, nakon održanog završnog ročišta predlaže se:

- donošenje odluke o zaključenju stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj  
Jelenko Lehki